

S.C. PALACE S.A
Str.Octavian Goga, 4
Sinaia, Prahova

R E F E R A T
privind prelungirea liniei de credit pe perioada
2021 - 2022

Pentru mentinerea la standarde conform normativelor obligatorii in vigoare a hotelurilor ,se impune un an de cheltuieli cu investitii, reparatii generale , dotari diverse care sunt realizate pentru satisfacerea clientelei interne si internationale. conform tabel :

Centrala Termica Hotel Caraiman -272.500 lei plus TVA
Amenajare MEDSPA-Hotel Caraiman- fara echipamente-274.840 lei plus TVA -tampalarie interioara si exterioara-48.750 lei plus TVA -dotari aparatura medicala-fara oferta
Lifturi -modernizare si eficientizare Hotel Palace doua lifturi hol Palace-40.230 lei fara TVA
Mobilier si amenajare bai Hotel Palace-3.886.000 fara TVA
Acoperis -Hotel Caraiman(2880m ²)- 1.050.000 lei plus TVA din care manopera -570.640lei plus TVA .
Birou contabilitate-15000 lei plus TVA
Ventilatie - aer conditionat Hotel Palace-holul central-45.000 lei plus TVA
Schimbare tamplarie -hol Palace si sala de sedinte (150 m ²)-88.250 plus TVA- lemn stratificat -geam termopan -44.125 plus TVA

Pe langa mentinerea aspectului placut in spatiile de cazare si restaurante se impune si ridicarea confortului ambiental ,totodata sunt insemnate cheltuielile cu energia electrica , gaze(temperatura din spatii conform O.A.N.T. 65/2013 de 21 grade C) iar acestea din urma fiind in continua majorare.

Sublinem faptul ca suntem in imposibilitatea maririi tarifelor si preturilor , intreaga activitatea fiind influentata de piata, oferta statiunii este foarte mare si majoritatea actiunilor se desfasoara la sfarsit de saptamana.

Tinand cont de analiza sectorului financiar ,

solicitam aprobarea prelungirii liniei de credit de la BRD, in valoare de 1.306.880 lei – contractul 170/27.04.2009, pentru perioada ianuarie 2021 – ianuarie 2022, cu aceeasi garantie ca pana in prezent – respectiv Hotelul Caraiman din Sinaia.

Pentru semnarea contractului de credit si de garantie se imputerniceste directorul general.Sectorul financiar colaboreaza cu banca pentru finalizarea documentelor solicitate de aceasta, in vederea intocmirii contractului pentru noua linie de credit 2021-2022.

Director economic,
David Rodica

